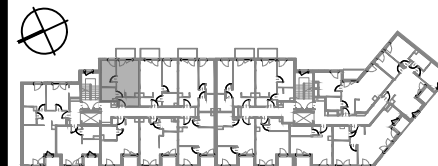


ZANA2

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ,
GARAŻEM PODZIEMNYM I GARAŻEM W PARTERZE,
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ
ul. Zana, Warszawa
dz.ew nr 13,15,17,19/1,19/2 obr. 3-04-13



MIESZKANIE 46

PIĘTRO 3

LICZBA POKOI: 2

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	m ²
1	Przedpokój	4,66
2	Łazienka	3,97
3	Pokój	8,66
4	Pokój z aneksem kuchennym	16,27
POW. UŻYTKOWA		33,56
5	Balkon	3,70

Uwagi:

- wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym

- powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO-9836, o której mowa w §12 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 1609) w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykonanym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do domontażu (rury, kanały). Nie wlicza się powierzchni przekroju poziomego wewnętrznych przegród budowlanych, powierzchni przejść drzwiowych, otworów okiennych, wnęk i nisz.

- wysokość pomieszczeń od szczyty do powierzchni wykonanego sufitu wynosi nie mniej niż 263 cm. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2 cm

- na rysunku nie pokazano rozprawdzeń instalacyjnych

Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji przedstawioną przez Aneo Investment. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych może ulec zmianie.

Drzwi wewnętrzne, meble, urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu mieszkalnego.

- DOMOFON
- WYPUST OŚMIETLENIOWY SUFITOWY
- WYPUST OŚMIETLENIOWY ŚCIENNY
- OPRAWA ZEWNĘTRZNA, IP65, 15W
- GNIAZDO RTV-SAT KOŃCOWE

- GNIAZDO TELEFONICZNO-INTERNETOWE RJ-45
- GNIAZDO WTYCZKOWE
- GNIAZDO WTYCZKOWE, W RAMCE DWUKROTNEJ
- GNIAZDO WTYCZKOWE, BRYZGOSZCZYNNE, IP44, W RAMCE DWUKROTNEJ
- GNIAZDO WTYCZKOWE, BRYZGOSZCZYNNE, IP44

- GNIAZDO WTYCZKOWE DLA ZMYWARKI
- GNIAZDO WTYCZKOWE DLA PRALKI
- GNIAZDO WTYCZKOWE DLA ŁODÓWKI
- 2x GNIAZDO WTYCZKOWE, IP44, W RAMCE DWUKROTNEJ
- ŁĄCZNIK OŚMIETLENIOWY, JEDNOBIEGUNOWY

- ŁĄCZNIK ŚWIECNIKOWY
- ŁĄCZNIK OŚMIETLENIOWY, JEDNOBIEGUNOWY, BRYZGOSZCZYNNE, IP44
- ŁĄCZNIK KRZYŻOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- WYPUST DLA KUCHNI ELEKTRYCZNEJ

- WYPUST DLA WENTYLATORA
- SZYNA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH
- TABLICA MIESZKANIOWA NATYNKOWA
- SKRZYŃKA TELETECHNICZNA, NATYNKOWA Z COKIEM
- ŚCIANA DZIAŁOWA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

